

UWAGI DO PRZEDMIARÓW ROBÓT

Na roboty budowlane:

„Pierwszy etap budowy sieci wodociągowej, w zakres którego wchodzi ul. Poprzeczna, Taborowa Kępa i fragment ul. Podleskiej dla inwestycji pn.: „Budowa i przebudowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami do budynków i odtworzeniem nawierzchni obejmującym rejon ulic: Podleska, Wiosenna, Czereśniowa, Baziowa, Jagodowa, Poprzeczna, Taborowa Kępa, Szarotek, Staropodleska, Wspólna, Rolnicza oraz 27 Stycznia w Mikołowie”.

I - Na przedmiar składają się następujące elementy robót :

1. Zieleń;
2. Roboty nawierzchniowe;
 - roboty rozbiórkowe
 - usunięcie humusu
 - odtworzenie nawierzchni utwardzonych
 - odtworzenie nawierzchni – tereny nieutwardzone
3. Roboty podstawowe;
 - wykopy kontrolne
 - roboty ziemne i podstawowe
 - roboty montażowe – rurociągi
 - roboty montażowe – węzły
4. Przełożenie niezainwentaryzowanych sieci;

II - Charakterystyka robót :

Na roboty składa się budowa wodociągu:

- DN 250mm żeliwo sferoidalne dł. ok. 74m,
- DN 200mm żeliwo sferoidalne dł. ok. 940m,
- DN 150mm żeliwo sferoidalne dł. ok. 359m,
- DN 110mm PE dł. ok. 32m,
- DN 80mm PE dł. ok. 16m,
- DN 40mm PE dł. ok. 294m,
- DN 32mm PE dł. ok. 2m,

III-Podstawa opracowania :

- Projekt wykonawczy firmy Biuro Projektów Gospodarki Wodno-Ściekowej „HYDROSAN” Sp. z o.o. dla Inwestycji:
„Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami do budynków i odtworzeniem nawierzchni obejmującym rejon ulic: Podleska, Wiosenna, Czereśniowa, Baziowa, Poprzeczna, Taborowa Kępa, Szarotek, Staropodleska, Wspólna, Rolnicza oraz 27 Stycznia w Mikołowie.”

IV. Uwagi do przedmiarów :

Przedmiar należy odczytywać w powiązaniu ze Specyfikacją techniczną, Dokumentacją projektową oraz Warunkami kontraktowymi.

Ilości podane w Przedmiarze robót są szacunkowe i podaje się je w celu zapewnienia wspólnej podstawy dla opracowania ofert.

W swojej ofercie wykonawca powinien ująć:

- Koszty związane z odtworzeniem terenów zielonych po wykonanych robotach.
- Koszty związane z zajęciem pasa drogowego.

Załączone przedmiary robót określają wykaz robót, które mają być zrealizowane z podaniem ich ilości. Przedmiary robót należy traktować jako dokumentację pomocniczą przy wycenie prac przewidzianych do wykonania w ramach Zamówienia.

Opisy pozycji w przedmiarze robót przedstawione są tylko dla celów identyfikacyjnych i nie powinny w żaden sposób modyfikować bądź anulować szczegółowego opisu zawartego w Specyfikacji technicznej i Dokumentacji Projektowej.

Wyceniając poszczególne pozycje przedmiaru, należy odnosić się do wyszczególnienia robót, Specyfikacji technicznych i Dokumentacji Projektowej w celu uzyskania pełnych wskazówek, informacji, instrukcji lub opisów robót i zastosowanych materiałów.

Dokumentacja Projektowa, STWiORB wraz z uzupełnieniem i uszczegółowieniem oraz dokumenty przekazane przez Zamawiającego Wykonawcy stanowią integralną część umowy, a wymagania wyszczególnione chociażby w jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy.

W przypadku rozbieżności w ustaleniach poszczególnych dokumentów obowiązuje następująca ważność:

- STWiORB wraz z uzupełnieniem i uszczegółowieniem;
- Dokumentacja Projektowa (w tym przedmiary robót).

Ze względu na obliczenia statyczne oraz zachowanie jednorodności systemu, w ramach zakresu objętego przedmiotowym zamówieniem należy stosować wyroby jednego producenta.

Wszędzie, gdzie w STWiORB oraz uzupełnieniu i uszczegółowieniu i Dokumentacji Projektowej wskazano materiały i urządzenia z podaniem konkretnych firm, nazw materiałów, patentów, znaków towarowych, pochodzenia, norm lub aprobat, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, użycie materiałów równoważnych ze wskazanymi parametrami, zgodnie z art. 30 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych. Wykonawca ma prawo do zmian producenta na innego oferującego urządzenie lub materiał o tożsamy lub wyższych parametrach technicznych (ofertom takim winny towarzyszyć wszystkie informacje niezbędne do kompletnej oceny przez Zamawiającego, włącznie z obliczeniami projektowymi, specyfikacjami technicznymi, analizą cen, aprobatami technicznymi oraz innymi odpowiednimi szczegółami).

W przypadku, gdy zmiany te spowodują konieczność aktualizacji Dokumentacji Projektowej i STWiORB, Wykonawca zobowiązany jest do opracowania jej na własny koszt, przedstawienia do akceptacji autorowi projektu i uzyskania akceptacji Zamawiającego.

Wykonawca zobowiązany jest w takim przypadku do wykonania wszelkich wymaganych zmian decyzji, uzgodnień i pozwoleń.

Wykonawca nie może wykorzystać ewentualnych błędów w Przedmiarach robót, Dokumentacji Projektowej i STWiORB wraz z uzupełnieniem i uszczegółowieniem, a o ich wykryciu winien niezwłocznie powiadomić Zamawiającego, który dokona odpowiedniej korekty. Błędy te nie mogą być wykorzystane do wystąpienia o zmianę warunków umowy.

W ofercie należy przewidzieć i wycenić odwóz i utylizację nadmiaru ziemi z wykopu, materiałów rozbiórkowych, gruzu i in. Zamawiający nie dysponuje składowiskiem odpadów które mogło by przyjąć ww. nadmiary. Na zutyliczowane odpady Wykonawca dostarczy do siedziby Zamawiającego „Świadectwa przyjęcia odpadów” zgodnie z obowiązującą Ustawą o odpadach. Podane w przedmiarach odległości transportu odpadów i nadmiarów nie są wiążące i Wykonawca powinien wycenić rzeczywiste koszty transportu.

INSPEKTOR NADZORU
Mikolaj Wojdak
Mikolaj Wojdak